

805-23-00689

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



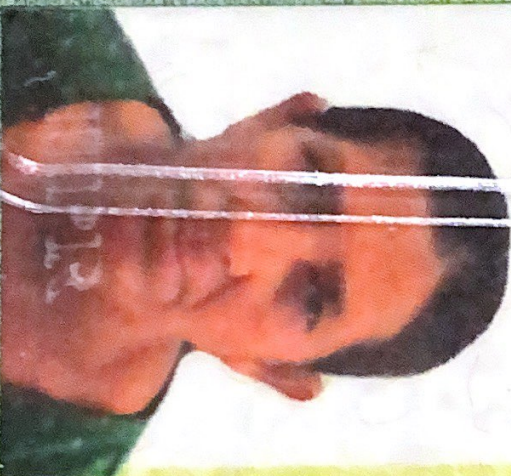
ESTADO DO PARANÁ
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
DEPARTAMENTO DA POLÍCIA CIVIL
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

NOME
BERNARDINA DE FÁTIMA OLIVEIRA RIBEIRO

FILIAÇÃO

MERCINDO SOARES DE OLIVEIRA
MARIA FRANCISCA DOS SANTOS

DATA NASCIMENTO **NATURALIDADE**
27/11/1965 **LARANJEIRAS DO SUL/PR**
ÓRGÃO EXPEDIDOR
IIPR



Bernardina Fátima Oliveira Ribeiro
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPF 975.226.949-49

REGISTRO GERAL 7.278.409-0

REGISTRO CIVIL

C.CAS=083782.01.55.2022.2.00029.158.0004543-38

DATA DE EXPEDIÇÃO 30/11/2023

MARCUS VINICIUS DA COSTA MICHELOTTO
DIRETOR

ASSINATURA DO DIRETOR

POLEGAR DIRETO



VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

NAO PLASTIFIQUE

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
E ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

RG: 984.787-1



POLEGAR DIREITO



ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

Alfonso Ribeiro

VALID

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL: 984.787-1

DATA DE EXPEDIÇÃO: 15/12/2017

NOME: **APOLONIO RIBEIRO**

FILIAÇÃO: GERALDO RIBEIRO DOS SANTOS

MARIA RIBEIRO MOTA

NATURALIDADE: SABAUDIA/PR

DATA DE NASCIMENTO: 27/05/1952

Maior de 65 Anos

DOC. ORIGEM: COMARCA=MAMBORE/PR, DA SEDE

C.CAS.AV.DIV=2655, LIVRO=9B, FOLHA=165

CPF: 209.813.259-04

CURRITIBA/PR

MARCUS VINICIUS DA COSTA MICHELOTTI

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

É PROIBIDO PLASTIFICAR



Endereço: Rua Engenheiros Rebouças nº 1376
CEP 80.215-900 Curitiba - PR
CNPJMF 76.484.013/0001-45
Inscrição Estadual 101.80080-64
Internet: www.sanepar.com.br

CONTA – TARIFA AGUA SOLIDARIA

FONE SANEPAR: 0800 – 200 – 0115

NOME DO CLIENTE
APOLONIO RIBEIRO

MATRÍCULA
1037.2518

ENDEREÇO
R VER SIDNEY BARTH
Q72 D13

NÚMERO
115

Nº LADO – Nº FRENTE

CEP
87.340-000

LOCAL
MAMBORE

ROTEIRO DE LEITURA
156-06-22-002-36820

HIDRÔMETRO
Y20AA0284221-4-1

CAT - RES - COM - IND - UTP - POP
013 001 - - - -

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	Turbidez	Cor	Cloro	Flúor	Coli. Totais	Definições no verso
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	14	14	14	0	14	
Nº Amostras Realizadas	16	16	16	13	16	
Nº Amostras que Atenderam à Legislação	16	16	16	13	16	

Conclusão Todas as amostras atenderam a legislação.

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO

Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2023	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2024	X	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

FAIXAS DE CONSUMO	VOLUME	VALOR M3/R\$	TOTAIS
		AGUA	AGUA ESGOTO
RES Minimo Social	5		13,10 6,55
De 6 a 10m3	2	0,40	0,80 0,40



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE CASAMENTO

Nome

APOLONIO RIBEIRO

CPF n.º 209 813 259-04

BERNARDINA DE FATIMA OLIVEIRA

CPF n.º 975 226 949-49

Matrícula

083782 01 55 2022 2 00029 158 0004543 38

Nomes completos de solteiros, datas e locais de nascimento, Nacionalidade e filiações dos Cônjuges:
APOLONIO RIBEIRO. Brasileiro. Carpinteiro. Natural de Sabaudia - Estado do Paraná. Nascido aos 27 de Maio (05) de Mil Novecentos e Cinquenta e Dois, (1952). Filho de GERALDO RIBEIRO DOS SANTOS e MARIA RIBEIRO MOTA. Naturais deste Estado. Falecidos. -----

BERNARDINA DE FATIMA OLIVEIRA. Brasileira. Do lar. Natural de Laranjeiras do Sul. Nascida aos 27 de Novembro, (11) de Mil Novecentos e Sessenta e Cinco, (1965). Filha de MERCINDO SOARES DE OLIVEIRA e MARIA FRANCISCA DOS SANTOS. Naturais deste Estado. Falecidos. -----

Data do Registro do casamento (por extenso)

Vinte e Quatro de Junho de Dois Mil e Vinte e Dois

Dia
24

Mês
06

Ano
2022

Regime de Bens do Casamento: Comunhão de Bens Obrigatória. Art. 1641, I, CCB (Falta de Partilha de Bens).

Nome que os contraentes passam a utilizar (Quando houver alteração)

BERNARDINA DE FÁTIMA OLIVEIRA RIBEIRO.

TIPO DE DOCUMENTO	NUMERO	ÓRGÃO EXPEDIDOR
RG - Ele	984.787-1	SSP/PR
RG - Ela	7.278.409-0	SSP/PR

Observações/averbações:

Nome do Ofício:

Registro Civil das Pessoas Naturais
Oficial Interino: Ivone Blaszcak Silva
Município/ Comarca / UF: Mamborê - PR
Endereço: R. João Mendes de Oliveira, 416
CEP: 87340- 000. Fone: (44) 99720-7114.
Email: cartoriomambore@gmail.com

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.

Mamborê - PR, 24 de Junho (06) de 2022.

Natieli Taiz de Almeida Melo
Escrevente

FUNARPEN BC 03029085 BRP

Contrato Particular de Compra e Venda

Que entre si fazem, de um lado e aqui denominados Primeiros Contratantes, Vendedores, o Sr. **Valdinei Albuquerque**, brasileiro, solteiro, trabalhador rural, portador da C.I. RG n.º 13.301.706-2/PR; e do CPF n.º 097.803.229-22, residente e domiciliado no município de Mamborê - PR; o Sr. **Natan Gabriel Correia Albuquerque**, brasileiro, menor impúbere, estudante, portador da C.I. RG n.º 15.011.098-0/PR; e do CPF n.º 115.453.349-27, residente e domiciliado na cidade de Mamborê - PR; representado neste ato pela Sra. **Bernardina de Fatima Oliveira Ribeiro**; e a Sra. **Audriana Albuquerque Becker**, brasileira, casada, do lar, portadora da C.I. RG n.º 10.345.898-6/PR; e do CPF n.º 062.250.629-39, residente e domiciliada no município de Mamborê - PR; e de outro lado e aqui denominada Segunda Contratante, Compradora, a Sra. **Bernardina de Fatima Oliveira Ribeiro**, brasileira, divorciada, do lar, portadora da C.I. RG n.º 7.278.409-0/PR; e do CPF n.º 975.226.949-49; residente e domiciliada na cidade de Mamborê - PR; cujas partes regem-se fiel e obrigatoriamente pelas cláusulas e condições seguintes:

Primeira – Que os Primeiros Contratantes são senhores e legítimos proprietários do direito de Uso da Data n.º 13 da Quadra n.º 72, com área de 16,00m² situada na Rua Vereador Sidney Barth, n.º 115, contendo uma casa de madeira com 30,00m² (Trinta Metros Quadrados), na Vila Operaria, na cidade de Mamborê - PR; e através do presente resolve vendê-lo o Lote acima descrito a Segunda Contratante, conforme condições seguintes:

Segunda – O preço justo e combinado entre as partes, para pagamento da referida venda do imóvel acima citado; é de R\$ 20.000,00 (Vinte Mil Reais), pagos em moeda corrente deste país, no ato da assinatura do presente, importância da qual os Primeiros Contratantes dão plena e irrevogável quitação, mediante recibo.

Terceira - E que a Segunda Contratante toma posse do imóvel no ato da assinatura contratual.

Quarta – Que os Primeiros Contratantes entregam o referido imóvel livre e desembaraçado de quaisquer tipos de ônus e

dívida real, ficando a partir da data de posse sob responsabilidade única e exclusiva da Segunda Contratante.

Quinta – Mesmo que ocorra a morte de qualquer uma das partes contratantes, ficam seus herdeiros ou sucessores legais obrigados ao presente em todos os seus termos.

Sexta – As partes de comum acordo elegem o Foro da comarca de Mamborê – PR; para serem dirimidas todas e quaisquer dúvidas oriundas do presente.

E, por estarem justos e contratados, assinam o presente contrato em duas vias de igual teor e forma, juntamente com duas testemunhas.

Mamborê-PR, 08 de Abril de 2024.

Valdinei Albuquerque

Valdinei Albuquerque
"comprador"

Audriana Albuquerque Becker

Audriana Albuquerque Becker
"Compradora"

Bernardina de Fatima

Natan Gabriel Correia Albuquerque
P.P /Bernardina de Fatima Albuquerque

Bernardina de Fatima Oliveira Ribeiro

Bernardina de Fatima Oliveira Ribeiro
"compradora"

Testemunhas:

Nome:
CPF/RG:

Nome:
CPF/RG:

Contrato Particular de Compra e Venda

Que entre si fazem, de um lado e aqui denominados Primeiros Contratantes, Vendedores, o Sr. **Valdinei Albuquerque**, brasileiro, solteiro, trabalhador rural, portador da C.I. RG n.º 13.301.706-2/PR; e do CPF n.º 097.803.229-22, residente e domiciliado no município de Mamborê - PR; o Sr. **Natan Gabriel Correia Albuquerque**, brasileiro, menor impúbere, estudante, portador da C.I. RG n.º 15.011.098-0/PR; e do CPF n.º 115.453.349-27, residente e domiciliado na cidade de Mamborê - PR; representado neste ato pela Sra. **Bernardina de Fatima Oliveira Ribeiro**; e a Sra. **Audriana Albuquerque Becker**, brasileira, casada, do lar, portadora da C.I. RG n.º 10.345.898-6/PR; e do CPF n.º 062.250.629-39, residente e domiciliada no município de Mamborê - PR; e de outro lado e aqui denominada Segunda Contratante, Compradora, a Sra. **Bernardina de Fatima Oliveira Ribeiro**, brasileira, divorciada, do lar, portadora da C.I. RG n.º 7.278.409-0/PR; e do CPF n.º 975.226.949-49; residente e domiciliada na cidade de Mamborê - PR; cujas partes regem-se fiel e obrigatoriamente pelas cláusulas e condições seguintes:

Primeira – Que os Primeiros Contratantes são senhores e legítimos proprietários do direito de Uso da Data n.º 13 da Quadra n.º 72, com área de 16,00m² situada na Rua Vereador Sidney Barth, n.º 115, contendo uma casa de madeira com 30,00m² (Trinta Metros Quadrados), na Vila Operaria, na cidade de Mamborê - PR; e através do presente resolve vendê-lo o Lote acima descrito a Segunda Contratante, conforme condições seguintes:

Segunda – O preço justo e combinado entre as partes, para pagamento da referida venda do imóvel acima citado; é de R\$ 20.000,00 (Vinte Mil Reais), pagos em moeda corrente deste país, no ato da assinatura do presente, importância da qual os Primeiros Contratantes dão plena e irrevogável quitação, mediante recibo.

Terceira - E que a Segunda Contratante toma posse do imóvel no ato da assinatura contratual.

Quarta – Que os Primeiros Contratantes entregam o referido imóvel livre e desembaraçado de quaisquer tipos de ônus e dívida real, ficando a partir da data de posse sob responsabilidade única e exclusiva da Segunda Contratante.


Quinta – Mesmo que ocorra a morte de qualquer uma das partes contratantes, ficam seus herdeiros ou sucessores legais obrigados ao presente em todos os seus termos.

Sexta – As partes de comum acordo elegem o Foro da comarca de Mamborê – PR; para serem dirimidas todas e quaisquer dúvidas oriundas do presente.

E, por estarem justos e contratados, assinam o presente contrato em duas vias de igual teor e forma, juntamente com duas testemunhas.

Mamborê-PR, 08 de Abril de 2024.


Valdinei Albuquerque
"comprador"


Audriana Albuquerque Becker
"Compradora"


Natan Gabriel Correia Albuquerque
P.P /Bernardina de Fatima Albuquerque


Bernardina de Fatima Oliveira Ribeiro
"compradora"

Testemunhas:

Nome:
CPF/RG:

Nome:
CPF/RG:

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: BERNARDINA DE FÁTIMA OLIVEIRA RIBEIRO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: LAVRADORA	
RG: 7.278.409-0 SESP/PR	CPF: 975.226.949-49
ENDEREÇO: RUA V. SIDNEY BARTH, 115, VILA OPERÁRIA EM MAMBORÊ/PR	
TELEFONE: (44) 9 9961-7769	

OUTORGANTE:

NOME: APOLONIO RIBEIRO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: APOSENTADO	
RG: 984.787-1 SESP/PR	CPF: 209.813.259-04
ENDEREÇO: RUA V. SIDNEY BARTH, 115, VILA OPERÁRIA EM MAMBORÊ/PR	
TELEFONE: (44) 9 9961-7769	

OUTORGADAS: ADRIELLY COSTA regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Mamborê - PR, 11 de abril de 2024

OUTORGANTE

BERNARDINA DE FÁTIMA OLIVEIRA

RIBEIRO

Bernardina de Fátima Oliveira Ribeiro

OUTORGANTE

APOLONIO RIBEIRO

Apolonio Ribeiro

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: BERNARDINA DE FÁTIMA OLIVEIRA RIBEIRO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: LAVRADORA	
RG: 7.278.409-0 SESP/PR	CPF: 975.226.949-49
ENDEREÇO: RUA V. SIDNEY BARTH, 115, VILA OPERÁRIA EM MAMBORÊ/PR	
TELEFONE: (44) 9 9961-7769	

DECLARANTE:

NOME: APOLONIO RIBEIRO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: APOSENTADO	
RG: 984.787-1 SESP/PR	CPF: 209.813.259-04
ENDEREÇO: RUA V. SIDNEY BARTH, 115, VILA OPERÁRIA EM MAMBORÊ/PR	
TELEFONE: (44) 9 9961-7769	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Mamborê - PR, 11 de abril de 2024

DECLARANTE

BERNARDINA DE FÁTIMA OLIVEIRA

RIBEIRO

Bernardina de Fátima Oliveira Ribeiro

DECLARANTE

APOLONIO RIBEIRO

Apolonio Ribeiro